

УТВЕРЖДЕН
Общим собранием
СРОА «Межрегионпроект»
Протокол № 34 от 21.03.2024 г.

ОТЧЕТ
исполнительного органа Саморегулируемой организации
ассоциация «Межрегионпроект» за 2023 г.

По состоянию на 31.12.2023 г. в штате исполнительного органа СРОА «Межрегионпроект» (далее Ассоциация) состояло 6 человек.

В 2023 г. деятельность исполнительного органа была направлена на выполнение уставных целей и задач Ассоциации и требований федерального законодательства в области саморегулирования строительной отрасли.

В 2023 г. исполнительным органом Ассоциации проводилась работа по следующим направлениям:

- рассмотрение документов заявителей на прием в члены Ассоциации (4 заявления),
- рассмотрение заявлений членов Ассоциации на повышение уровней ответственности и в формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (2 заявления),
- формирование и ведение дел членов Ассоциации,
- консультации членов Ассоциации на предмет предпринимательской деятельности, осуществляемой ими в рамках действующего законодательства в области архитектурно-строительного проектирования,
- своевременное уведомление НОПРИЗ и Ростехнадзора России о внесении изменений в документы и единый реестр членов СРО,
- ведение сайта Ассоциации (список членов Ассоциации, действующие внутренние документы Ассоциации, протоколы Общих собраний и заседаний Совета, размещение проектов и вступивших в силу нормативных актов законодательства РФ, план проверок членов Ассоциации и другие документы и информационные материалы в соответствии с требованиями об информационной открытости, всего было размещено 42 информационных материала, количество просмотров составило 5804),
- переписка с органами власти и НОПРИЗ по вопросам деятельности Ассоциации (13 писем),
- подготовка проведения двух Общих собраний и заседаний Совета Ассоциации (проведено 10 заседаний), обеспечение выполнения их решений,
- организация взаимодействия всех структур Ассоциации,
- организация бухучета и налоговой отчетности,
- организация отчетности в Минюст России,
- информирование членов Ассоциации о проектах нормативно-правовых актов и технических документов в области архитектурно-строительного проектирования,
- участие и выступления на заседаниях коллегии Минстроя УР, Правления РОР «Союз строителей Удмуртии»,
- участие в двух окружных конференциях НОПРИЗ по ПФО,
- участие в XII Всероссийском съезде НОПРИЗ,
- претензионная работа:

- направлено 52 письма членам Ассоциации, имеющих значительную глубину задолженности по членским взносам.

В 2023 г. в период с 1 ноября по 15 ноября в отношении Ассоциации проводилась плановая выездная проверка Западно-Уральским управлением Ростехнадзора России. В ходе проведения проверки выявлены 9 нарушений обязательных требований законодательства, 4 из которых были устранены в ходе проведения проверки. В целях устранения двух замечаний 22.12.2023 г. было проведено Общее собрание членов Ассоциации, на котором было внесено изменение в «Положение о компенсационном фонде возмещения вреда» и утвержден размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по состоянию на 27.10.2023 г. Советом Ассоциации 22.12.2023 г. был утвержден «Квалификационный стандарт специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования» в новой редакции. По трем нарушениям представлены недостающие документы или даны необходимые разъяснения. Уведомление о выполнении предписания об устранении нарушений было в установленный срок направлено в адрес органа надзора.

С сентября 2023 г. в г. Ижевске началось проведение независимой оценки квалификации специалистов по организации подготовки проектной документации (ГИП, ГАП) членов Ассоциации. В течение 2023 г. независимую оценку квалификации успешно прошли 42 специалиста – работников членов Ассоциации. В целях обеспечения работы экспертной комиссии за счет средств Ассоциации были подготовлены и аттестованы 5 экспертов – работников членов Ассоциации по трем профессиональным стандартам.

К годовому бухгалтерскому отчету за 2023 г.

Доходы Ассоциации в 2023 г. составили **14 154** тыс. руб., из них членские взносы **9 077** тыс. руб., вступительные взносы **12** тыс. руб., взносы в компенсационные фонды **800** тыс. руб., проценты на неснижаемый остаток компенсационных фондов **4 265** тыс. руб., прочие поступления **0** тыс. руб. Иных источников поступления не было.

Дебиторская задолженность 25 организаций по членским взносам на 31.12.2023 г. составила **546,5** тыс. руб.

Расходы Ассоциации в 2023 г. финансировались согласно смете и составили **10 304,2** тыс. руб. (при плане расходов **10 562** тыс. руб.), из них фонд оплаты труда, включая начисления, штатных работников **7 116,3** тыс. руб. (при плане **7 160** тыс. руб.), оплата членства в РОР «Союз строителей Удмуртии» **360** тыс. руб. (при плане **360** тыс. руб.), оплата членства в Национальном объединении проектировщиков и изыскателей **911,6** тыс. руб. (при плане **945** тыс. руб.), административно-хозяйственные и прочие расходы **1 916,3** тыс. руб. (при плане **2 097** тыс. руб.). Таким образом, по всем расходным статьям сметы на 2023 г. фактические расходы не превысили плановые показатели.

Средства компенсационных фондов Ассоциации по решению Общего собрания размещены на специальных счетах в Удмуртском региональном филиале АО «Россельхозбанк». Оплаченные размеры фондов по состоянию на 31.12.2023г. составляли **43 083,451** тыс. руб. Остаток денежных средств на специальных счетах КФ ВВ и КФ ОДО по состоянию на 1.01.2024 г. составил **65 023 935,94** руб., в том числе КФ ВВ – **16 980 734,50** руб., КФ ОДО – **48 043 201,44** руб.. Выплат из компенсационных фондов в 2023 г. не производилось.

Обязательный независимый аудит о бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2023 г. проводился ЗАО «Гермес» в соответствии с Международными стандартами аудита. По заключению аудитора «годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение СРОА «Межрегион-проект» по состоянию на 31.12.2023 г., целевое использование средств и их движение в

2023 г. в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации».

**Директор
СРОА «Межрегионпроект»**

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized, somewhat abstract shape.

М.А. Пушин